

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL COMAHUE
FACULTAD DE CIENCIAS DEL AMBIENTE Y LA SALUD

SANEAMIENTO de la Vivienda

DEPARTAMENTO DE SALUD AMBIENTAL
ÁREA: SALUD Y PREVENCIÓN SANITARIA
ORIENTACIÓN: PÚBLICA

Cátedra de la carrera:

Tecnicatura Universitaria en Saneamiento Ambiental

Equipo de Cátedra:

- **Ing. Atilio Sguazzini Mazuel**
- **Lic. Gustavo Maionchi**
- **Lic. Paola Muñoz**

Año 2013 – Cursado Cuatrimestral.

HORARIO DE CLASES

Lunes: 18,00 a 21,00
Jueves: 18,00 a 21,00

OBJETIVOS.

Que el alumno adquiera conocimientos y experiencia sobre las condiciones higiénicas de la vivienda y sobre las posibilidades de mejoramiento sanitario de las viviendas modestas, urbanas y rurales. Como así también evaluar las condiciones sanitarias de establecimientos públicos

Para ello deberá lograr:

- Identificar y comprender los elementos de la vivienda.
- Introducirse en el diseño de viviendas

- Identificar y comprender las problemáticas de la vivienda.
- Conocer los principios básicos del saneamiento y condiciones higiénicas de la vivienda y los edificios públicos, en particular de los estresores ambientales que pueden causar impacto en la salud de los ocupantes de la vivienda.
- Conocimiento básico del diseño de la vivienda.
- Conocimiento que faculte para elaborar propuesta de mejoramiento sanitario de las viviendas urbanas y rurales.
- Comprender los aspectos estructurantes y funcionales de los asentamientos humanos y su área de influencia.
- Comprender la importancia de la planificación urbana – ambiental y conocer lineamientos metodológicos para orientar a proceso de desarrollo sustentable.
- Ejercitarse en el manejo de elementos básicos del planeamiento urbano-ambiental y en la operación de elementos legales urbano-ambientales en general y de nuestra región en particular, aplicables a viviendas y edificios públicos.

CONTENIDOS MÍNIMOS.

Contenidos mínimos:

Dibujo. Instrumento del dibujo. Croquis. Dibujo Lineal. Escalas. Instrumentos de agrimensura. Planimetría y altimetría. Mediciones en el terreno. Piedras Naturales, canto rodados, cemento, cales, suelo-cemento, morteros de cal y cemento. Hormigones. Relaciones entre la vivienda y la salud. Principios Fundamentales de la Vivienda. Normas de aplicación en la vivienda. La Vivienda Rural. Materiales de Construcción. Replanteo. Acción de la comunidad en relación con la vivienda.

PROGRAMA SINTÉTICO.

Unidad 1: Calidad de Vida y Vivienda Función y Diseño.

Unidad 2: Hábitat y Viviendas Saludables.

Unidad 3: Vivienda y Edificios, Estructura e Instalaciones.

Unidad 4: Hábitat y Energía

Unidad 5: Vivienda Y Asentamientos Humanos

PROGRAMA ANALÍTICO.

Unidad 1. CALIDAD DE VIDA Y VIVIENDA FUNCIÓN Y DISEÑO.

Noción de Desarrollo, concepto de calidad de vida, característica y evolución de conceptos. Ambiente externo. Ambiente humano. La vivienda como ambiente. Vivienda y asentamientos Vivienda definiciones y alcances. Calidad de las condiciones de la vivienda y calidad de vida. Funciones y Ambiente de la vivienda. Principios de Diseño de la vivienda.

Unidad 2: HÁBITAT Y VIVIENDAS SALUDABLES.

Impactos de la vivienda en la salud. Introducción a los Estresores Ambientales y su impacto en la salud. Principios. Vivienda saludable. Calidad de las condiciones de la vivienda y calidad de vida. Ambiente de la vivienda. Identificación de los factores de riesgo en el ambiente de la vivienda, Accidentes en el hogar. Previsión y medidas emergentes. Situación sanitaria de la vivienda y condiciones socio-económicas. Los espacios saludables, viviendas saludables. Análisis del Ciclo de vida de los Materiales

Unidad 3: VIVIENDA Y EDIFICIOS, ESTRUCTURA E INSTALACIONES.

Vivienda y Edificios localización y diseño. Obrador. Materiales de construcción: tradicionales, comerciales. Sistemas y procesos constructivos. Fases del proceso constructivo: excavaciones y fundaciones, estructuras, cerramientos, instalaciones, equipamiento y terminaciones. Instalaciones sanitarias: agua y saneamiento – principios y materiales de instalaciones sanitarias, ecosaneamiento y sus diferencias con el saneamiento clásico.

Unidad 4: HÁBITAT Y ENERGÍA

Energías del Hábitat: distribución de uso energéticos en la sociedad, Uso Racional Energético, el clima, microclima y el recurso solar como fuente de energía; Energías en la vivienda: distribución de usos energéticos, construcción sustentable. Introducción al diseño bioclimático y factores determinantes; Energías par el Hombre: condiciones de confort higrotérmico y luminoso, aprovechamiento solar, iluminación natural.

Unidad 5: VIVIENDA y ASENTAMIENTOS HUMANOS

Vivienda y asentamientos humanos. Perspectiva histórica del Hábitat. Vivienda rural y urbana. Vivienda física y social. Principios de la planificación urbana. Instrumentos censales. Censos Nacionales datos censales, tipificación de la información, valores obtenidos nacionales y regionales, conclusiones. Programas de Naciones Unidas: Hábitat II y Hábitat III. Declaración del Milenio - Ciudades sin Tugurios.

PROPUESTA METODOLÓGICA.

- **DICTADO:** Cuatrimestral, a razón de seis (6) horas semanales teórico-práctico
- **DURACIÓN** 16 semanas
- **ACREDITACIÓN CURSADO:** Mediante aprobación de trabajos prácticos.
- **ACREDITACIÓN FINAL:** Examen final regular o libre.

BIBLIOGRAFÍA BASICA.

- *Cuadernos De Cátedra.*
- COHRE, UN-HABITAT, WaterAid y COLUDE, *"Saneamiento: un imperativo de Derechos Humanos"*, 2008.
- Organización Panamericana de la Salud – OPS, *"La salud y el Medio ambiente en desarrollo Sostenible"*, WASHINGTON D.C, 2000.
- Organización Mundial de la Salud (OMS) y Organización Panamericana de la Salud (OPS), *"Políticas de Salud en la Vivienda"*, La Habana, 2000.
- Somaruga Mario, *"Curso Práctico de Instalaciones Domiciliarias de Gas"*, Ediciones Construcciones Sudamericana, 2006.
- Quadri Néstor, *"Instalaciones de aire acondicionado y calefacción"*, Editorial Alsina, 2005.
- Quadri Néstor, *"Energía Solar"*, Editorial Alsina, 2008.
- Quadri Néstor, *"Instalaciones Sanitarias"*, Editorial Cesarini, 2004.

- Diaz Dorado Manuel, *"Instalaciones Sanitarias y contra incendio en edificios"*, Editorial Alsina, 2007.
- Chandías Mario – Fernández Enrique, *"Computo y Presupuestos"*, Editorial Alsina, 1998.
- Nisnovich Jaime, *"Manual Práctico de Instalaciones Sanitarias Tomo 1"*, Biblioteca Práctica de Construcción, Ediciones Nisno, 2008.
- Nisnovich Jaime, *"Manual Práctico de Instalaciones Sanitarias Tomo 2"*, Biblioteca Práctica de Construcción, Ediciones Nisno, 2008
- Nisnovich Jaime, *"Manual Práctico de Construcción"*, Biblioteca Práctica de Construcción, Ediciones Nisno, 2008.
- Elisaveth Kvarströms y otros, *"Serie de Manuales de ECOSANRES"*, 2006
- Lourdes Castillo Castillo, *"Manual de Sanitario Ecológico Seco"*, 2002
- Minke Germont, *"Techos Verdes, planificación, ejecución y consejos prácticos"*, Editorial Fin de Siglo, 2004.
- Minke Germont, *"Manual de construcción para viviendas antisísmicas de tierra"*, Forschungslabor für Experimentelles Bauen, Universidad de Kassel, Alemania, 2005.
- Castillo Castillo Lourdes, *"Sanitario Ecológico Seco, Manual de diseño, construcción, uso y mantenimiento"*, www.zoomZAP.com/SES.php, 2002
- Organización Mundial de la Salud - OMS, *"Principios de higiene de la vivienda"*. Ginebra, 1990.
- Organización Mundial de la Salud -OMS, *Comité de expertos. Salud Ambiental en el Desarrollo Urbano*. GINEBRA, OMS, 1991
- Bueno Mariano, *"El Gran Libro De La Casa Sana"*. Barcelona. Ediciones Martínez Roca S.A. 1992.
- Vigliocco Miguel Angel *"Urbanización y planeamiento"*, Ediciones Civilidad. 1988.
- Elba Rodriguez, *"Equipamiento Comunitario"*, Ediciones Civilidad, 1990.
- Kullock David, *"Planificación Ambiental Urbana"*, Apunte de la Maestría GADU. 1998-2000
- Códigos de planeamiento de municipios de la región.
- Manuales de Instalaciones de Materiales comerciales.